



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



# **INFORME DE GESTIÓN RENDICION DE CUENTAS JAL-JAC**

**EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE –  
ESO RIONEGRO S.A.S.**

**Martes, 8 de julio de 2025**



# PRESUPUESTO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

## PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS VIGENCIA 2025



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



Presupuesto Inicial	\$ 82.073.880.000	
Adiciones	\$ 38.862.091.296 (Reservas de apropiación, cuentas por pagar y saldos de proyectos de vigencia anterior, más contratos nuevos del periodo actual)	
Reducciones	\$ 11.077.585	
Presupuesto total	\$120.924.893.711	
Total CRP	\$ 76.124.456.832	63%
Ingresos recibidos a la fecha	\$ 36,829,770,739	30%
Pagos realizados a la fecha	\$ 28,891,951,082	



## PROCESOS DE CONTRATACIÓN 2025

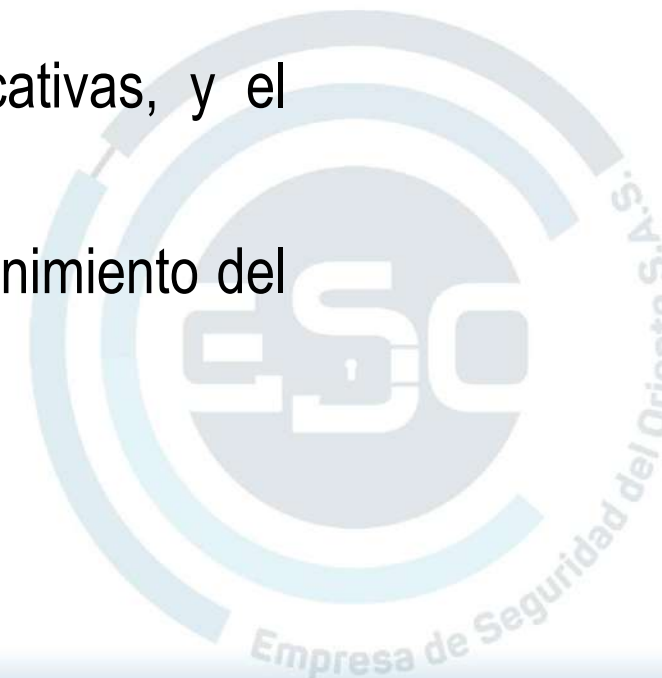


Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



Durante lo que va corrido del año 2025 se han suscrito 37 contratos con entidades públicas y privadas, en nuestro rol de contratistas. Las actividades realizadas tienen relación con objetos inmersos en nuestras tres líneas de negocio, tales como:

- Vigilancia física en sedes administrativas, instituciones educativas, y el centro de retención transitoria.
- Apoyo logístico a la fuerza pública, entidades públicas y mantenimiento del parque automotor.
- Instalación y mantenimiento de sistemas de videovigilancia.
- Gerencia integral del centro de monitoreo y control.





Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



## PROCESOS DE CONTRATACIÓN 2025

- Alumbrado público en proyectos inmobiliarios del sector privado
- Conectividad y mesa de ayuda
- Adquisición de bienes y servicios para el fortalecimiento de la fuerza pública

La Empresa de Seguridad del Oriente, ejecuta y cumple su Objeto a través de la contratación, tanto con el sector Público como con el Privado, mediante actividades enmarcadas en las tres líneas o unidades estratégicas de negocio a saber:

- ❖ Procesos tecnológicos y de gestión de datos
- ❖ Infraestructura eléctrica y de iluminación
- ❖ Logística y seguridad integral



# EJECUCIONES ESTRATEGICAS DE LA EMPRESA EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO

## SISTEMAS DE CCTV Y VIDEOVIGILANCIA

### VIDEO VIGILANCIA CIUDADANA Y SISTEMAS DE SEGURIDAD MUNICIPIO DE RIONEGRO

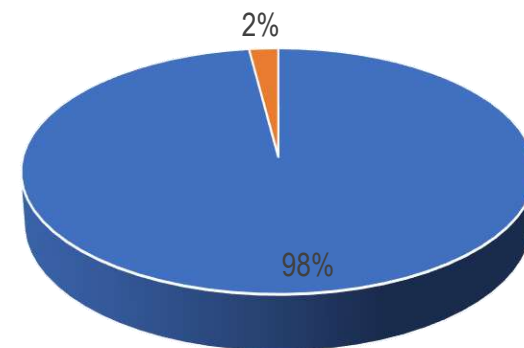


Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



ESTADO	TOTAL
EN LINEA 100% FUNCIONALES	335
FUERA DE LINEA	7

Estado CCTV de Rionegro Mayo 2025



- EN LINEA 100% FUNCIONALES
- FUERA DE LINEA



- **VIDEOVIGILANCIA COLABORATIVA**



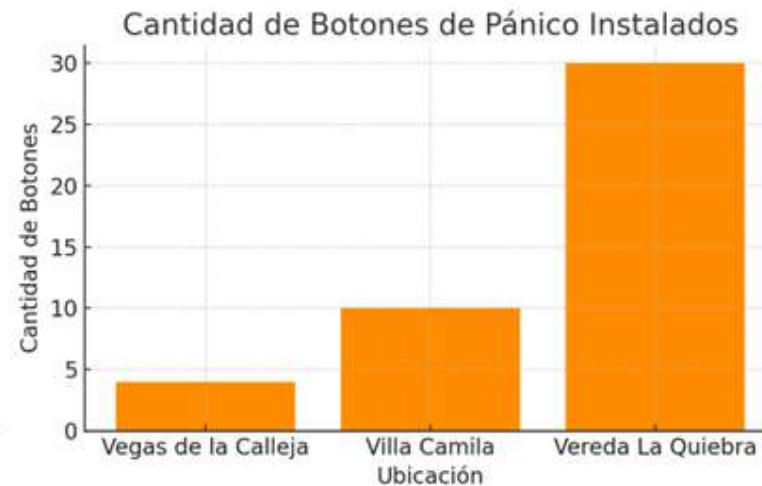
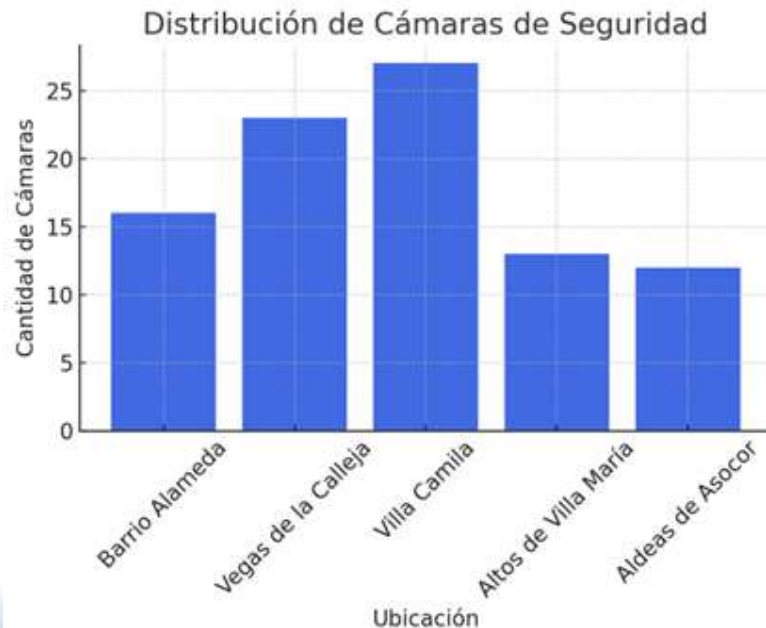
Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



El programa de videovigilancia colaborativa donde se permite la integración de la comunidad en la construcción y fortalecimiento de entornos seguros, mediante la implementación de 91 nuevas cámaras de seguridad. La distribución de estas cámaras se detalla a continuación:

Barrio Alameda: 16 unidades, Vegas de la Calleja: 23 unidades, Villa Camila: 27 unidades, Altos de Villa María: 13 unidades, Aldeas de Asocor: 12 unidades

Botones de Pánico: Vegas de la Calleja 4, Villa Camila 10, Vereda La Quebra 30



## CONECTIVIDAD – FIBRA OPTICA



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



En la actualidad la Empresa de Seguridad realiza la labor de administración y mantenimiento de 207 Km de fibra óptica en el municipio de Rionegro, donde se hace presencia en las comunas y corregimientos.

Mediante la fibra óptica, podemos atender diferentes subsistemas como : Semaforización, fotomultas, Cámaras de seguridad (CCTV), conectividad en sedes educativas administrativas y para el público en general conectividad en coworklabs en Veredas Galicia, San Luis, Santa Teresa, Yarumal, Cabeceras y Vilachuaga; Barrios Alto del Medio, Guillermo Gaviria, Santa Ana, Los Cristales y zonas wifi, en Barrio Los Remansos, Sector de San Francisco, Parque San Antonio, Barrio Libertadores, Unidad Deportiva El Porvenir, La Galería, Estadio, Plaza de la Libertad, Sector Los Lagos- campo Santander, Plazoleta Espíritu Santo, Barrio La Esperanza, Barrio Villa Clemen, Alto Bonito.

# CONECTIVIDAD – FIBRA OPTICA



Rionegro de Antioquia

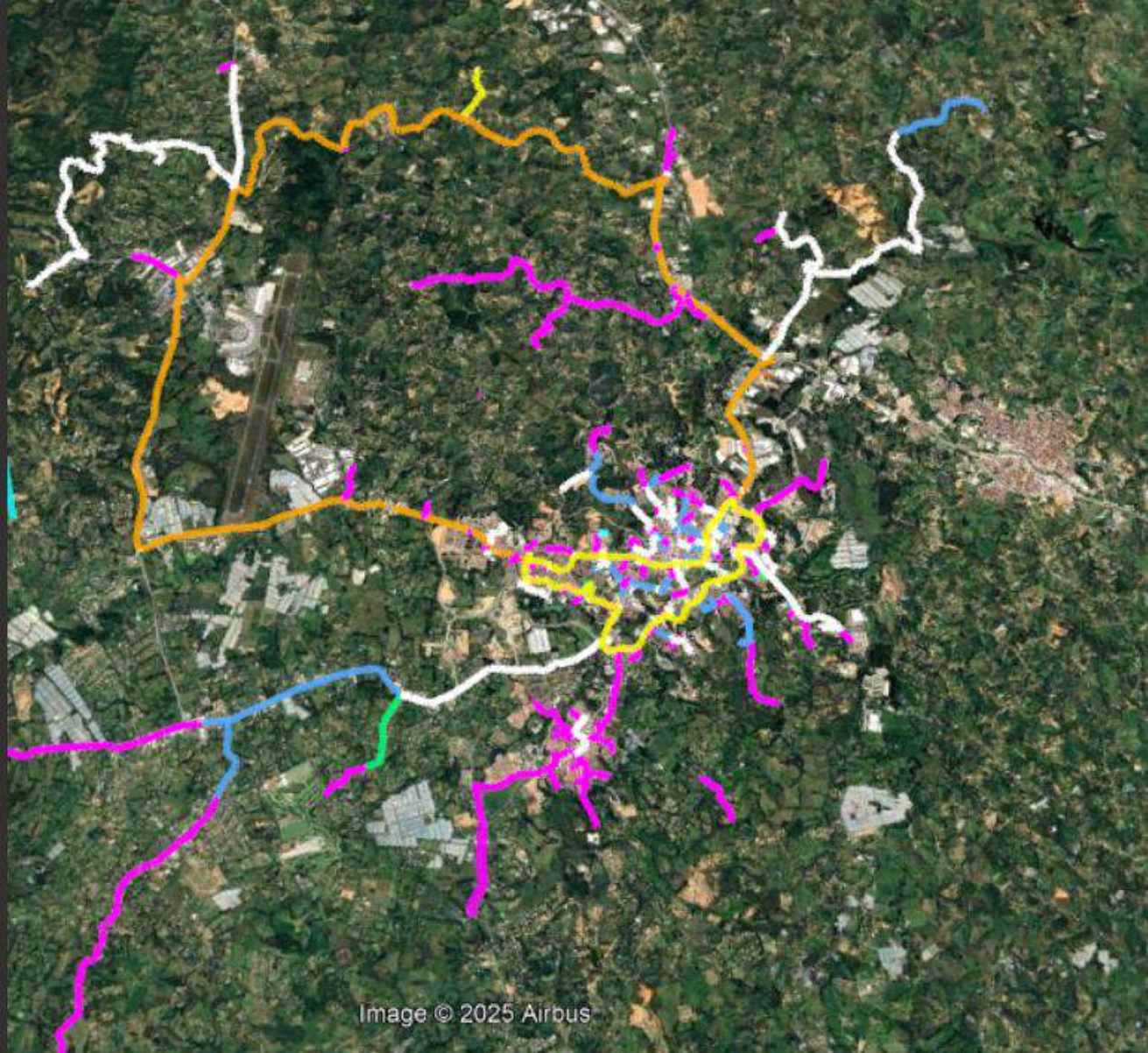


Image © 2025 Airbus

## ALUMBRADO PUBLICO



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



Al mes de mayo, el sistema de alumbrado público cuenta con 22.520 luminarias instaladas, distribuidas en cada comuna y corregimiento de la siguiente forma:

LOCALIDAD	CANTIDAD DE LUMINARIAS MAYO
Comuna 1 - Liborio Mejía	2.604
Comuna 2 - San Antonio	1.742
Comuna 3 - Alfonso Uribe Jaramillo	1.967
Comuna 4 - El Porvenir	3.321
Corregimiento Norte - Néstor Esteban Sanint	2.619
Corregimiento JMC - José María Córdoba	1.928
Corregimiento Centro - Casimiro Garcia	2.822
Corregimiento Sur - Gilberto Echeverri Mejía	5.517
<b>TOTAL</b>	<b>22.520</b>

# INDICADORES DE GESTION DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



La Empresa enmarca sus actividades para aportar al cumplimiento de los siguientes indicadores dentro del Plan de Desarrollo Municipal

Línea 3 Cuidado de la casa común, Componente 5 Movilidad, Infraestructura y Equipamiento de Ciudad, Programas 030508, 030604, 030402 y 030302

COD PROGRAMA	INDICADORES DE PRODUCTO	LÍNEA DE BASE CUATRIENIO	META CUATRIENIO	TOTAL , META	META ANUAL	CUMPLIMIENTO ANUAL 2024	CUMPLIEMEN CORTE MA 2025
030508 Fortalecimiento del Alumbrado Público	Redes de alumbrado público construidas	639,270	699,270	60,000	15,000	70%	30%
	Lámparas de alumbrado público en funcionamiento	21,309	23,309	2,000	500	111,8%	37%
030604 Fortalecimiento del centro de monitoreo y control, tecnologías de la información y comunicación y sistemas de video vigilancia, de cara a comunidades más seguras.	Estrategias implementadas	0	4	4	1	100%	100%
030402 Prevención y reducción del riesgo de desastres	Sistemas de alertas tempranas para la gestión del riesgo de desastres implementados	0	4	4	1	0	100%
030302 Adaptación y mitigación al cambio climático	Documentos de planeación con la propuesta de acciones de adaptación y mitigación del cambio climático diseñado.	0	1	1	1	0	1 Cargadores eléctricos

# INFORME DE PQRSDF



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



## POR TIPO DE SOLICITUD

TIPO DE SOLICITUD	CANTIDAD	%
PQRSDF	109	99.09%
INFORMATIVAS	1	0.91%
<b>TOTAL</b>	<b>110</b>	<b>100.0%</b>

Tabla 1. Tipo de Solicitud.





## INFORME DE PQRSDF

### POR CLASIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

CLASIFICACIÓN DE LA SOLICITUD	CANTIDAD	%
Solicitud CCTV Expansión	-	0.00%
Solicitud CCTV	6	5.45%
Informativo	22	20.91%
Otras solicitudes	6	5.45%
Solicitud	1	0.91%
PQRSDF	31	27.27%
Expansión	13	11.82%
Mantenimiento	31	28.18%
<b>Total, general</b>	<b>110</b>	<b>100%</b>



## INFORME DE PQRSDF

### MEDIO DE INGRESO

MEDIO DE INGRESO PQRSDF	CANTIDAD	%
Correo electrónico	85	77.27%
Físico	21	19.09%
Llamada	-	-
WhatsApp	2	1.82%
Página Web	2	1.82%
<b>Total PQRSDF</b>	<b>110</b>	<b>100%</b>

*Tabla 3. Medio de Ingreso.*

# INFORME DE PQRSDF

## ESTADO DE LA SOLICITUD

ESTADO DE LA SOLICITUD	CANTIDAD	%
Abierta	22	20.00%
Cerrada	88	80.00%
<b>TOTAL</b>	<b>110</b>	<b>100%</b>

Tabla 4. Estado de la Solicitud.



Ilustración 4. Estado de la Solicitud.

# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



## Instalación de reflectores en Skate park



Empresa Seguridad De LORIENTE  
Alumbrado PUBLICO, Eso  
24.04.2025 10:30  
6.14724, -75.37879  
Cl. 40e #74-34, Rionegro



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



12/03/2025 19:27  
6.14732 -75.37367  
Cl. 41B #74 34, Rionegro



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



Empresa Seguridad Del ORIENTE  
Alumbrado PÚBLICO, Eso  
24.04.2025 14:23  
6.14.748, 75.37382  
Cl. 40e #74 34, Rionegro



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



## Instalación de reflectores en Cancha El Tablazo



21.04.2025 15:56  
6.14529, -75.45031  
Vereda El Tablazo



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



## IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



### Reposición cancha Los Remansos



Empresa Seguridad Del ORIENTE  
Alumbrado PÚBLICO, Eso  
20.03.2025 12:15  
6.1265, 75.37858  
Cra. 59 #19 20, Rionegro



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



## Instalación Reflectores cancha Abreo



Empresa Seguridad Del ORIENTE  
Alcaldía PUEBLO Bello  
Cra. 102 No. 25 1401  
C. 19422 - 75 46512  
SANTAFÉ DE RIONEGRO, BARRIO B. La Gloria, Rionegro



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



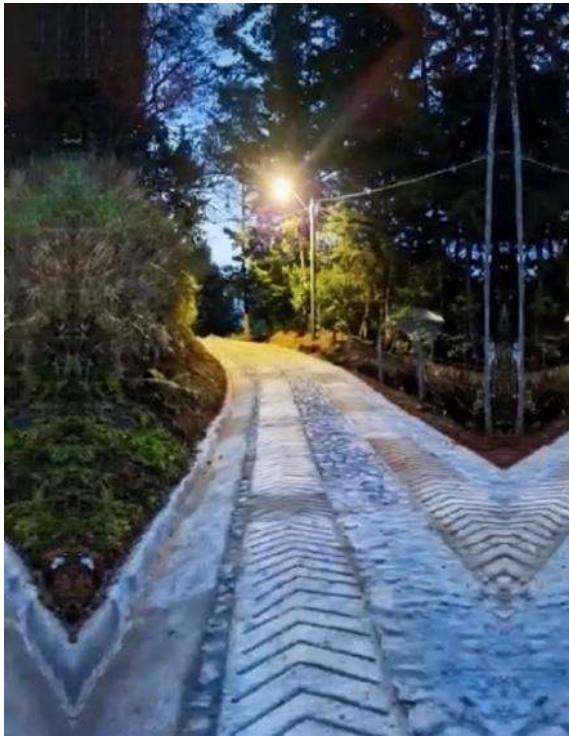
# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



## Expansión Vereda La Convención (16 Luminarias)



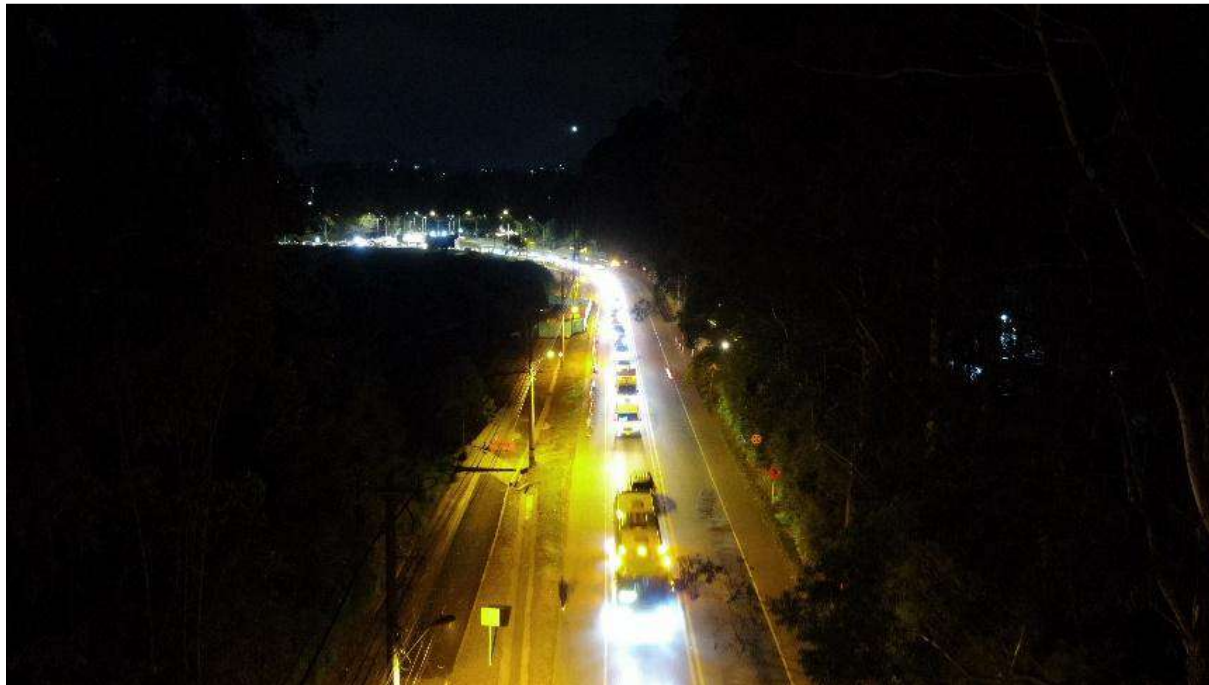
# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



Iluminación Tablazo Aeropuerto



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



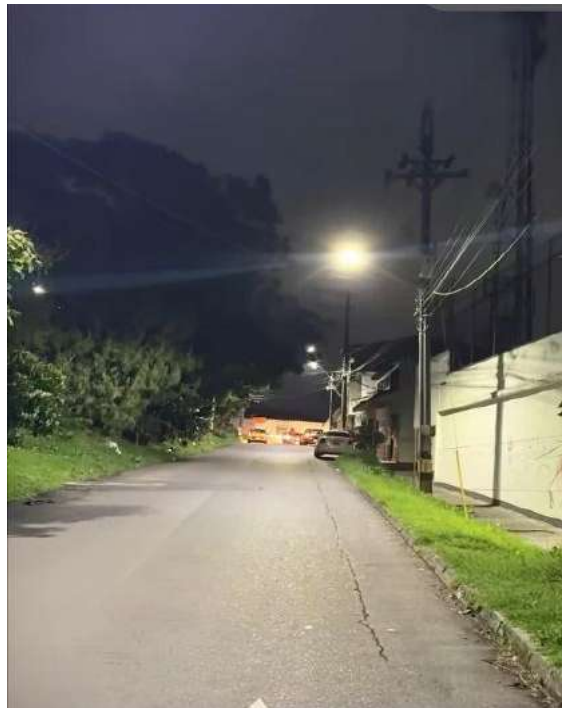
# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



## Mejoramiento Iluminación Alto del Cementerio



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



## Mejoramiento Iluminación El Carretero



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



# IMPACTO SOCIAL



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



Instalación 14 cámaras de reconocimiento facial, 5 LPR y 2 cámaras 360 (Cambio por obsoles



# INFORME FINANCIERO

## Estado de Resultados Integrales

DETALLE	may-2025	may-2024	Variación \$	Margen %
<b>VENTA DE SERVICIOS</b>	<b>1,806,350,265</b>	<b>1,065,014,307</b>	<b>741,335,958</b>	<b>69.61%</b>
Asistencia Técnica	206,282,936	123,566,927	82,716,009	66.94%
Administración de Proyectos	1,445,815,576	740,818,586	704,996,990	95.16%
Otros servicios	39,075,624	127,916,114	-88,840,490	-69.45%
Arrendamientos	211,453,744	152,478,969	58,974,775	38.68%
Devoluciones en venta de servicios (DB)	-96,277,615	-79,766,289	-16,511,326	20.70%
<b>GASTOS DE VENTAS</b>	<b>132,506,968</b>	<b>172,648,032</b>	<b>-40,141,064</b>	<b>-23.25%</b>
Otros servicios	132,506,968	172,648,032	-40,141,064	-23.25%
<b>COSTOS DE VENTAS DE SERVICIOS</b>	<b>1,503,570</b>	<b>372,026,111</b>	<b>-370,522,541</b>	<b>-99.60%</b>
Otros servicios	1,503,570	372,026,111	-370,522,541	-99.60%
<b>RESULTADO BRUTO</b>	<b>1,672,339,727</b>	<b>520,340,164</b>	<b>1,151,999,563</b>	<b>221.39%</b>
<b>DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN</b>	<b>967,633,545</b>	<b>657,339,111</b>	<b>310,294,434</b>	<b>47.20%</b>
Sueldos y salarios	415,212,845	292,223,809	122,989,037	42.09%
Contribuciones imputadas	2,244,653	1,356,588	888,066	65.46%
Contribuciones efectivas	86,820,930	50,870,048	35,950,881	70.67%
Aportes sobre la nómina	2,772,550	3,660,210	-887,660	-24.25%
Prestaciones sociales	116,634,264	69,338,317	47,295,947	68.21%
Gastos de personal diversos	5,763,585	8,800,201	-3,036,616	-34.51%
Gastos generales	290,467,802	171,895,951	118,571,850	68.98%
Impuesto, contribuciones y tasas	47,716,916	59,193,987	-11,477,071	-19.39%
<b>EBITDA</b>	<b>704,706,183</b>	<b>-136,998,946</b>	<b>841,705,129</b>	<b>-614.39%</b>
<b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES</b>	<b>0</b>	<b>59,984,892</b>	<b>-59,984,892</b>	<b>-100.00%</b>
Deterioro de propiedades, planta y equipo	0	0	0	100.00%
Depreciación de propiedades, planta y equipo	0	59,984,892	-59,984,892	-100.00%
Depreciación de propiedades de inversión	0	0	0	100.00%
Amortización de activos intangibles	0	0	0	100.00%
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>704,706,183</b>	<b>-196,983,839</b>	<b>901,690,022</b>	<b>-457.75%</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>5,447,821</b>	<b>988,011</b>	<b>4,459,809</b>	<b>451.39%</b>
Financieros	4,239,145	853,201	3,385,944	396.85%
Ingresos diversos	1,208,675	134,810	1,073,865	796.58%
<b>OTROS GASTOS</b>	<b>13,573,570</b>	<b>199,843,562</b>	<b>-186,269,992</b>	<b>-93.21%</b>
Comisiones	593	0	593	100.00%
Comisiones	13,572,512	199,072,664	-185,500,152	-93.18%
Gastos diversos	465	770,898	-770,433	-99.94%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>696,580,434</b>	<b>-395,839,389</b>	<b>1,092,419,823</b>	<b>-275.98%</b>



Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



# ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

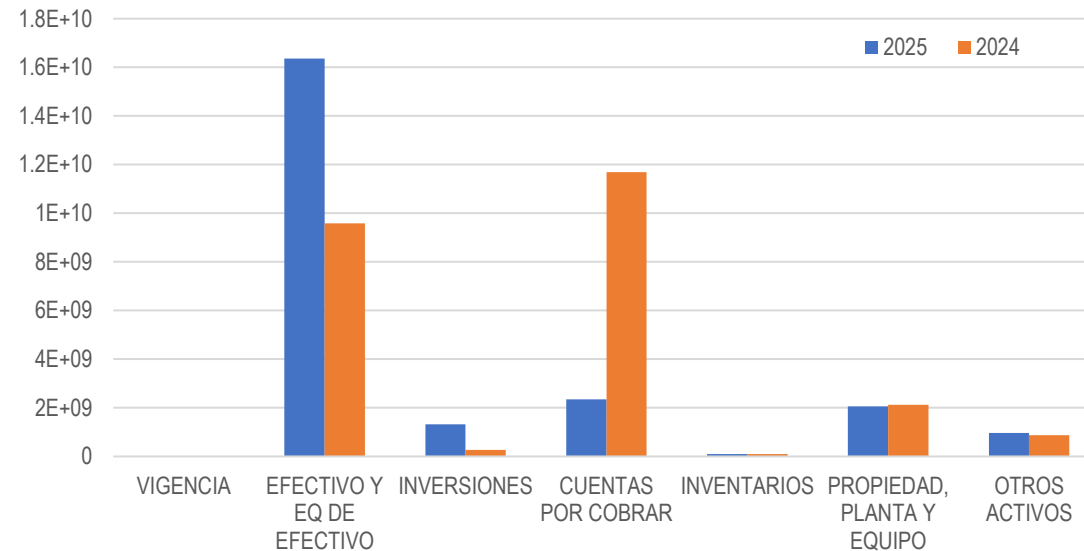


Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



<b>ESTRUCTURA FINANCIERA</b>	<b>V.2025</b>	<b>V.2024</b>
Activo	23,160,879,454	24,652,896,047
Pasivo	17,931,844,341	20,827,952,609
Patrimonio	5,229,035,113	3,824,943,439

DESAGREGACIÓN DEL ACTIVO (MAYO)





Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



- **PROYECTOS**

- Para el presente año hemos trazado metas dentro del plan de acción, relacionadas con distribución de productos nuevos, propios o en representación directa, que permitan a nuestro municipio generar mayor cubrimiento en las diferentes zonas en materia de seguridad. En este sentido llevaremos a la F-AIR 2025 productos innovadores con toda la posibilidad de implementarse en nuestro municipio y de esta manera nuestra ciudad se irá consolidando cada vez más como una Ciudad Inteligente.
- Continuamos en la búsqueda de contrataciones que nos permitan garantizar una sostenibilidad empresarial, para lo cual requerimos de un equipo idóneo, altamente calificado y comprometido con la Misión y Visión de la Empresa. Esto se viene logrando a través de la ejecución de un nutrido plan de capacitaciones, plan de bienestar y una remuneración digna y acorde con la realidad de la Empresa.
- Con el fin de ampliar nuestro portafolio de servicios se presentó ante la Asamblea de Accionistas la modificación al Objeto Social de la Empresa, incluyendo actividades nuevas que le permitan acceder a nuevas contrataciones y se realizaron ajustes acordes con la demanda del mercado actual.

## GESTIONES REALIZADAS (RECURSOS: ECONÓMICOS Y FÍSICO) DE ORDEN DEPARTAMENTAL, NACIONAL E INTERNACIONAL

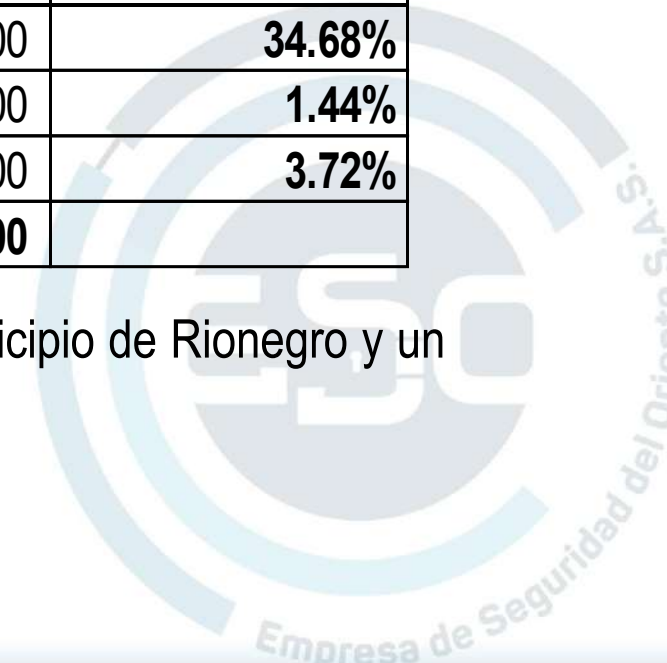


Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



<b>Gestión comercial y ejecución de proyectos</b>		
Oriente	4,850,349,333.00	<b>6.74%</b>
Area metropolitana	5,684,118,264.00	<b>7.90%</b>
Descentralizadas departamentales	8,994,316,350.00	<b>12.50%</b>
Gobernación	23,741,592,229.00	<b>33.01%</b>
Rionegro	24,943,449,054.00	<b>34.68%</b>
Nordeste	1,037,861,839.00	<b>1.44%</b>
Directos	2,676,365,117.00	<b>3.72%</b>
	<b>71,928,052,186.00</b>	

De lo anterior se colige que nuestro Core de negocio se realiza en un 35% en el municipio de Rionegro y un 65% en otros territorios y empresas.





Alcaldía de Rionegro  
Departamento de Antioquia



Agradecemos a todos los asistentes a esta reunión de rendición de cuentas donde esperamos se haya dado a conocer la empresa en sus aspectos técnico, financiero y social.

Esperamos de esta reunión podernos llevar sus solicitudes e inquietudes para planear las intervenciones y poder continuar sirviendo a nuestras comunidades.

